

11/2(土)3(日)4(月)  
10:00~17:00



スーツ  
suits  
やっと出逢えた、わたしたちの家。

# とんかつ竹亭さん裏(90m) 上福元町分譲住宅現地販売会

オーダーのようにフィットする家。◎自分たちらしさに満足 ◎機能性に満足 ◎デザインに満足 ◎価格に満足 ◎エリアに満足

**3号棟(建築中)の構造見学もできます。**

即入居可  
お気軽にお問合せください



Checkpoint

- オール電化・食洗機付き
- エコキュート・浴室暖房乾燥機
- LED照明
- 全部屋収納スペース有り
- 広々バルコニー
- たわわタウンまで約620m
- 西谷山小学校まで約1,200m
- 谷山中学校まで約940m

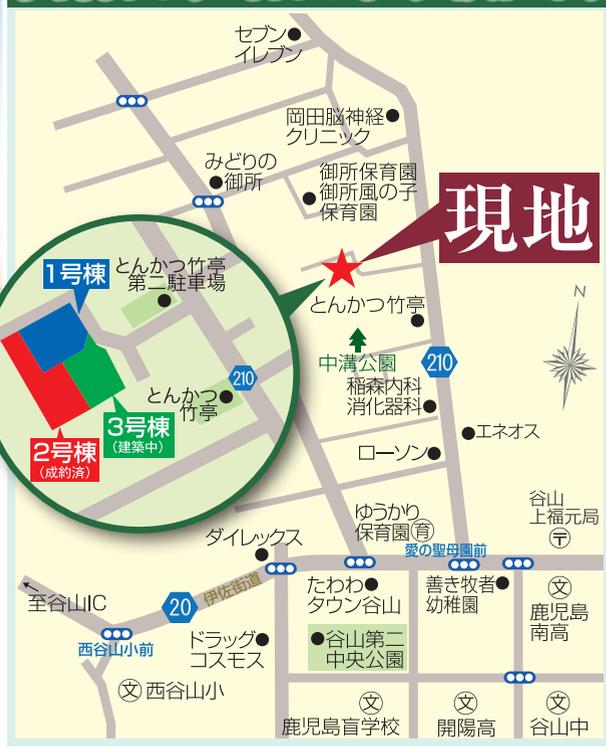
令和元年9月完成  
土地・建物外構・消費税込 ※別途諸経費必要 **2,940万円**

**1号棟**  
 駐車3台可 4LDK+2.5帖WIC+2.5帖蔵  
 ●土地: 166.26㎡ (50.29坪)  
 ●建物: 99.36㎡ (30.05坪)  
 ■所在地/鹿児島市上福元町5722-2  
 ■交通/鹿交「柿木田」バス停より徒歩3分  
 ■取引態様/売主

令和2年1月入居可能予定  
土地・建物外構・消費税込 ※別途諸経費必要 **2,980万円**

**3号棟**  
 駐車3台可 4LDK+2帖WIC  
 ●土地: 176.26㎡ (53.31坪)  
 ●建物: 102.26㎡ (30.93坪)  
 ■所在地/鹿児島市上福元町5722-2  
 ■交通/鹿交「柿木田」バス停より徒歩3分  
 ■取引態様/売主 ■建築確認番号/第2019-0686号

## 西谷山小・谷山中学校区内



現地

掲載物件以外の物件情報も多数準備しております(東谷山・清和エリア)。ぜひご来場ください。

安心と信頼の  
**JA不動産**  
鹿児島県くみあい開発 不動産住宅部

【設計】【施工】【販売】  
JAグループ  
鹿児島県くみあい開発 不動産住宅部  
鹿児島市鴨池新町15番地(JA会館10F) TEL099-258-5673 / FAX099-258-7835

お問い合わせ受付時間 AM10:00~PM5:00  
フリーアクセス **0120-976-890**

掲載されている情報は、令和元年10月25日現在のものです。先約済みの場合はご容赦ください 広告有効期限:令和元年11月末日  
 宅建業免許/鹿児島県知事(12)第1415号  
 建設業許可 鹿児島県知事(特-28)4559号  
 (公社)鹿児島県宅地建物取引業協会会員  
 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟  
 一級建築士事務所 鹿児島県知事 第1-27-145号  
 ISO9001 JQA-QMA11149  
**かごしま緑の工務店**  
 鹿児島市鴨池新町15番地

